

# 生目台駐車場・菜園売り払いのお知らせ

①～④の不動産：平成29年5月9日公告価格から平均で2割弱減額  
 ②・③・⑤・⑥の不動産：御購入しやすいように分割を実施



**①生目台駐車場(東A・東B)、生目台東菜園**  
 宮崎市生目台東2丁目31番1の一部・同31番2、同31番1の一部・同31番3、同30番5  
 ■土地(雑種地)2,867.00㎡…55台、36区画。九州電力の地役権設定あり2,347㎡。  
 ※九州電力の地役権の設定のない不整形の土地である520.00㎡については住宅建設可能。  
 ●販売価格…19,298,000円 ●利用料等収入…1,546,840円(平成29年度実績)



**②生目台駐車場(東H)**  
 宮崎市生目台東3丁目6番7  
 ■土地(雑種地)2,182.00㎡…68台。九州電力の地役権設定あり。  
 ●販売価格…13,904,000円 ●利用料等収入…928,790円(平成29年度実績)



**③生目台駐車場(東C)**  
 宮崎市生目台東3丁目14番6  
 ■土地(雑種地)1,657.00㎡…54台。九州電力の地役権設定あり。  
 ●販売価格…10,548,000円 ●利用料等収入…1,597,970円(平成29年度実績)



**④生目台駐車場(西A・西B)、生目台西菜園(A)**  
 宮崎市生目台西5丁目1番9、同4丁目11番2  
 ■土地(雑種地)3,368.00㎡…70台、25区画。九州電力の地役権設定あり。  
 ●販売価格…18,692,000円 ●利用料等収入…1,670,530円(平成29年度実績)



◆入札日…12月27日(木)  
 ◆入札時間…①午後1時～  
 ②午後1時30分～  
 ③午後2時～  
 ④午後2時30分～

宮崎県住宅供給公社が賃貸している①～⑥の不動産を、一般競争入札で売払います。予定価格以上で最も高い価格をつけた方が購入者となります。

説明会参加申込 平成30年12月3日(月)午前8時30分～12月10日(月)午後5時15分(土、日を除く)  
 説明会日時 平成30年12月11日(火)午後1時30分～  
 説明会場所 宮崎県住宅供給公社ビル4階大会議室(宮崎市橋通東2丁目7番18号)  
 入札参加申込 平成30年12月3日(月)午前8時30分～12月17日(月)午後5時15分(土、日を除く)  
 入札日時 平成30年12月27日(木)午後1時～午後4時  
 入札場所 宮崎県住宅供給公社ビル4階入札室(宮崎市橋通東2丁目7番18号)



**⑤生目台駐車場(東F)**  
 宮崎市生目台東5丁目4番2  
 17台。宮崎県建築基準法施行条例第5条(かけ条例)の適用あり。  
 ■土地(宅地)632.14㎡  
 ●販売価格…7,011,000円  
 ●利用料等収入…648,540円(平成29年度実績)

◆入札日…12月27日(木)  
 ◆入札時間…⑤午後3時～  
 ⑥午後3時30分～



**⑥生目台駐車場(東G)**  
 宮崎市生目台東5丁目4番1  
 14台。宮崎県建築基準法施行条例第5条(かけ条例)の適用あり。  
 ■土地(宅地)447.29㎡  
 ●販売価格…5,969,000円  
 ●利用料等収入…533,950円(平成29年度実績)



※説明会の申込や入札案内書等に関するお問い合わせは、下記までお願いします。なお、詳細な入札案内書は、当公社ホームページからダウンロード(12月3日(月)午前9時～)できます。

**宮崎県住宅供給公社住宅課**

宮崎県住宅供給公社



宮崎市橋通東2丁目7番18号 ☎0985-24-6602 <http://www.miyazaki-jkk.or.jp/>